



Politikområde: Havne og færger

Renoveringspulje og reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner og bygninger

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	Svendborg Havn, kommunens øvrige lystbådehavne og andre faciliteter og bygninger placeret på havnen.
Overordnet beskrivelse	<p>Havnestatus</p> <p>Der er i 2017 og 2019 lavet eftersyn foretaget af Rambøll på havnenes konstruktioner. Dette på et overordnet niveau.</p> <p>Rambølls eftersyn viser, at der stadig er et efterslæb. Derudover viser eftersynene, at der ligger nødvendige opgaver i årene 2022 - 2026 for ca. 40 mio. kr.</p> <p>Der er også en del opgaver, typisk større, hvor eftersynene viser, at det kræves nærmere undersøgelser for at kende det fulde omfang af skaderne og dermed prisen på opgaven.</p> <p>De tal, der er oplyst, er ikke fyldestgørende, men efter den viden der er skabt ved eftersynene i 2017 og 2019. Ligeledes er priserne heller ikke indeksreguleret fra fx syn i 2017 til d.d. Der er i eftersynene ikke taget højde for nye skader, forværring over tid etc. Men priserne tager højde for den løbende renovering, der har været foretaget af akutte skader og renoveret nogle kajer, moler og broer over årene siden eftersynene i 2017 og 2019</p> <p>Der er "småopgaver" fra eftersynene for ca. kr. 1,0 mio. kr. Ud over dette er der udgifter til vedligeholdelse af havnens bygninger på 1,0 mio. kr.</p>
Behov/ønsker	<p>Behov for budget over en 5-årig periode er:</p> <p>Pulje til at afhjælpe efterslæb kr. 6,50 mio. Opgradering, småopgaver og sikkerhed kr. 2,00 mio.</p> <p>Fortløbende: Vedligeholdes af havnens bygninger kr. 1,00 mio.</p> <p>Pulje til at afhjælpe efterslæb. Eksempler på projekter, der vil blive prioriteret de kommende år, vil være:</p> <p>Bro 1 Rantzausminde Slæbested Rantzausminde Sikring af flydebro og følgeskader af bølgegang i Svendborg Lystbådehavn Spuns i Vemmenæs Havn Generel renovering af broer og moler i de seks lystbådehavne. Udbedring af skader på erhvervskajer, så disse forsat kan anvendes</p> <p>Opgradering, småopgaver og ikke pt. kendte skader, samt sikkerhed. Ved fx kajrenoveringer og kunne opgradere til de forhold der er standard i dag, at kunne indtænke forberedelser til højvandssikring, samt øge sikkerheden på havnene. Indeholder også puljen til "småreparationer" fra eftersynene.</p>

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

Økonomi	Det foreslås, at anlægsprojektet finansieres via låneoptagelse. Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit. For at undgå at komme i konflikt med EU's statsstøttere regler har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning. KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse. For at KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via låneoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit.	
Projektets samlede udgift og periode	9,5 mio. kr. årligt over 5 år.	2022-2026

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2022	2023	2024	2025	Samlet
Politisk beslutning – projektering						
Projektering						0
Politisk beslutning – udførelse						
Udførelse		9.500	9.500	9.500	9.500	38.000
Færdiggørelse						0
Samlet anlægsprojekt	0	9.500	9.500	9.500	9.500	38.000
Lånefinansiering		-8.500	-8.500	-8.500	-8.500	-34.000
Øvrig finansiering						0
Afledt drift – afdrag		188	376	376	376	
Afledt drift						0
Samlede likviditet, netto	0	1.188	1.376	1.376	1.376	4.000

CO2-Konsekvensvurdering:

Ikke vurderet på nuværende tidspunkt.